

Акт № 305

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Анохина, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____ **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ A17-39 от " 01 " ноября 2016 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 17, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Анохина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт бойлера ЦО в ИТП	бойлер	1	44 658,83
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена запорной арматуры на стояке ХВС в подвале под кв.25	шт.	1	1 536,81
-152 424,51	110 584,91	-41 839,60	Замена ламп в под. № 2, 6-й эт.	шт.	6	1 427,08

		Замена запорной арматуры на стояке ХВС в кв.60,65	шт.	2	2 214,81
		Замена ламп (2шт.) под. № 1, 2 эт.; замена светильника под. № 2, 2-й эт.	шт.	1	1 405,64
		Замена ламп (4шт.) и светильника в под. № 2 (1шт.)	шт.	5	1 455,65
		Замена светильника в под. № 2, 9-й эт.	шт.	1	1 120,95
		Замена ламп в под. № 1, (6,7,9 эт.)	шт.	4	838,60
		Замена ламп в под. № 2, 1-й эт.	шт.	2	419,28
		Замена дверного доводчика под. № 1 и замена запорной арматуры на стояках ХВС и ГВС в подвале под. № 1,2	шт.	55	103 544,15
		Замена ламп в под. № 1, 8-й эт.	шт.	2	419,28
		Замена автомата в электрощитовой под. № 2	шт.	1	3 399,37
		ИТОГО			162 440,45
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.					-204 280,05

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **162 440,45 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)